

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ДЕПУТАТ
Верховного Совета Республики Хакасия
седьмого созыва
(2018 – 2023 гг.)

02.03.2021

(дата)

Верховный Совет
Республики Хакасия

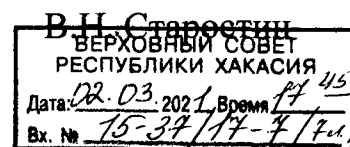
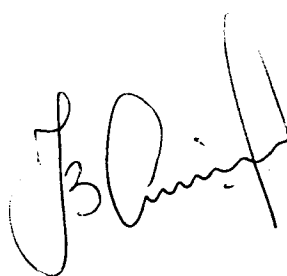
В соответствии со статьёй 86 Конституции Республики Хакасия и статьёй 16 Закона Республики Хакасия «О Верховном Совете Республики Хакасия», в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия».

Законопроект разработан в связи с изменениями в федеральном законодательстве.

Приложение: на 7 л.

1. Проект закона на 2 л.
2. Пояснительная записка на 1 л.
3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» на 1 л.
5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» на 1 л.

Депутаты
Верховного Совета
Республики Хакасия



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

Вносится депутатом
Верховного Совета
Республики Хакасия
В.Н. Старостиным

Проект 15-34/17-7

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
«ОБ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ»**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия _____ 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Хакасия от 20 октября 1992 года № 12 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» (в редакции Закона Республики Хакасия от 05 мая 2004 года № 19) («Хакасия», 1992, 20 ноября; «Вестник Хакасии», 2004, № 23, № 54; 2005, № 21, № 35; 2007, № 61; 2009, № 28, № 50; 2011, № 29, № 86, № 122; 2012, № 89; 2014, № 28; 2015, № 16, № 30, № 58; 2017, № 29; 2019, № 34) следующие изменения:

1) часть 8 статьи 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях, предусмотренных статьей 3¹ настоящего Закона, виды разрешенного использования земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются правилами землепользования и застройки.»;

2) дополнить статьей 3¹ следующего содержания:

**«Статья 3¹. Особенности регулирования земельных
и градостроительных отношений в населенных пунктах
в составе особо охраняемых природных территорий**

1. Населенные пункты могут быть включены в состав особо охраняемых природных территорий без изъятия расположенных на их территориях земельных участков и иной недвижимости у правообладателей (за исключением государственных природных заповедников), если это не противоречит режиму особой охраны соответствующей категории особо охраняемых природных территорий. В случае зонирования особо охраняемой природной территории населенные пункты включаются в состав функциональных зон, режим которых допускает осуществление хозяйственной деятельности.

2. Оборот земельных участков на территории населенного пункта, включенного в состав особо охраняемой природной территории регионального значения, не ограничивается. Такие земельные участки могут находиться по основаниям, предусмотренным законом, в собственности Российской Федерации, Республики Хакасия, муниципальной собственности, собственности граждан или юридических лиц либо относиться к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

3. Использование земельных участков на территории населенного пункта, включенного в состав особо охраняемой природной территории, должно осуществляться с учетом режима особой охраны этой особо охраняемой природной территории. Градостроительный регламент применительно к территории такого населенного пункта устанавливается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях». Положением об особо охраняемой природной территории могут устанавливаться требования к градостроительному регламенту.

4. Положения настоящей статьи не распространяются в отношении особо охраняемых природных территорий, полностью расположенных на территории населенного пункта, а если особо охраняемая природная территория расположена на территории населенного пункта частично, в отношении той ее части, которая расположена в границах населенного пункта.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан
_____ 2021 года

№ _____

Пояснительная записка
к проекту закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в Закон Республики Хакасия
«Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия»

Предметом законодательного регулирования проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» являются отношения в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

Законопроект разработан с целью приведения Закона Республики Хакасия от 20 октября 1992 года № 12 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» в соответствие с Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 505-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

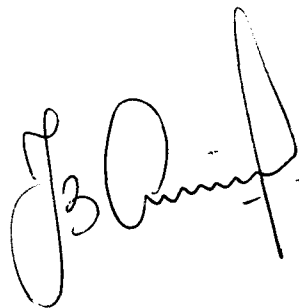
Согласно новым требованиям указанного Федерального закона населенные пункты могут быть включены в состав особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ), за исключением государственных природных заповедников, без изъятия расположенных на их территориях земельных участков и иной недвижимости у правообладателей. В случае зонирования ООПТ населенные пункты включаются в состав функциональных зон, режим которых допускает на них осуществление хозяйственной деятельности.

Также сняты ограничения оборота земельных участков на территории населенных пунктов, включенных в состав ООПТ федерального или регионального значения. Теперь такие земельные участки могут являться объектом купли-продажи, их предоставление из государственной или муниципальной собственности осуществляется в соответствии с земельным законодательством. В то же время эти положения применяются только к тем населенным пунктам, сведения о границах которых, внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Кроме того установлено, что земельные участки в границах населенных пунктов, включенных в состав ООПТ, теперь относятся к землям населенных пунктов. Ранее наблюдались сложности в определении того, к каким территориям отнести такие земли или к землям ООПТ, или к землям населенных пунктов.

Законопроектом предлагается установить особенности регулирования земельных и градостроительных отношений в населенных пунктах в составе особо охраняемых природных территорий в соответствии с требованиями указанного Федерального закона.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



В.Н. Старостин

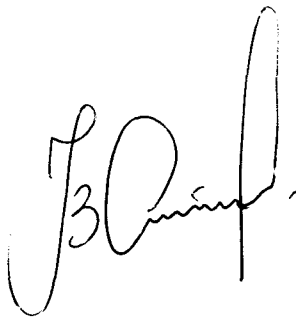
И н ф о р м а ц и я

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Общественные отношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия», в настоящее время регулируются:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- 3) Конституцией Республики Хакасия;
- 4) Законом Республики Хакасия от 20 октября 1992 года № 12 «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия».

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



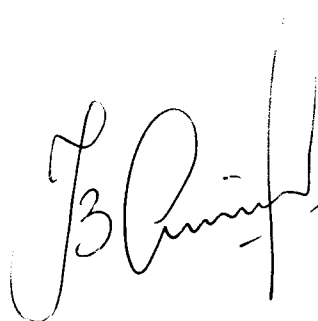
В.Н. Старостин

Перечень

**законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению
или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в Закон Республики Хакасия
«Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия»**

Принятие Закона Республики «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



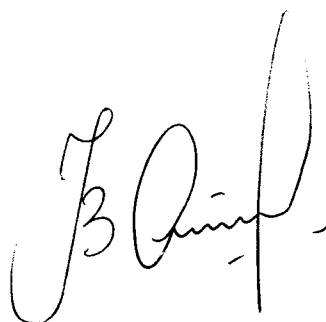
В.Н. Старостин

Перечень

**предложений о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации Закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в Закон Республики Хакасия
«Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия»**

Для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» разработки и принятия нормативных правовых актов Республики Хакасия не потребуется.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия

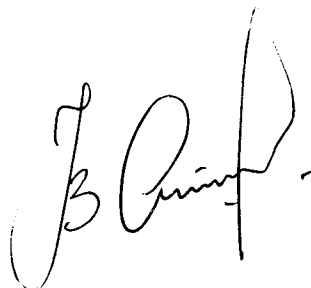


В.Н. Старостин

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Республики Хакасия
«О внесении изменений в Закон Республики Хакасия
«Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия»**

Для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменений в Закон Республики Хакасия «Об особо охраняемых природных территориях Республики Хакасия» дополнительных финансовых средств не потребуется.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



В.Н. Старостин