



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

просп. Ленина, 67, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655019  
телефон (8-390-2)22-33-21; факс 22-50-91

E-mail: gov@r-19.ru

*Л.С. 04. 2022. № 07-1127*

На № \_\_\_\_\_

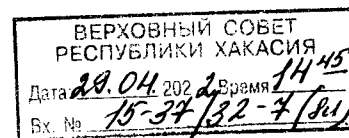
Председателю  
Верховного Совета  
Республики Хакасия  
Штыгашеву В.Н.

О внесении законопроекта в Верховный  
Совет Республики Хакасия в порядке  
законодательной инициативы

Уважаемый Владимир Николаевич!

В соответствии со статьей 86 Конституции Республики Хакасия вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия».

- Приложение:
1. Текст проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия», на 2 л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка к проекту закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия», на 2 л. в 1 экз.
  3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л. в 1 экз.
  4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия», на 1 л. в 1 экз.
  5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики

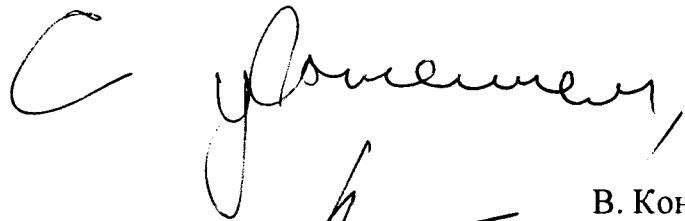


Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия», на 1 л. в 1 экз.

6. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия», на 1 л. в 1 экз.

7. Копии текста проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия» и материалов к нему на магнитном носителе.

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия



В. Коновалов



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

Вносится  
Главой Республики Хакасия –  
Председателем Правительства  
Республики Хакасия

Проект № 15-37/32-7

**ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ  
ХАКАСИЯ «ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ОБОРОТА ЗЕМЕЛЬ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
В РЕСПУБЛИКЕ ХАКАСИЯ»**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия \_\_\_\_\_ 2022 года

**Статья 1**

Внести в статью 4 Закона Республики Хакасия от 10 ноября 2003 № 71 «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия» («Вестник Хакасии», 2003, № 65; 2005, № 28; 2006, № 10; 2008, № 25; 2009, № 5, № 8; 2012, № 60; 2013, № 80; 2014, № 13, № 28; 2015, № 30; 2017, № 29; 2021, № 89) изменение, дополнив ее частью 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Порядок реализации Республикой Хакасия преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения устанавливается Правительством Республики Хакасия.»

**Статья 2.**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

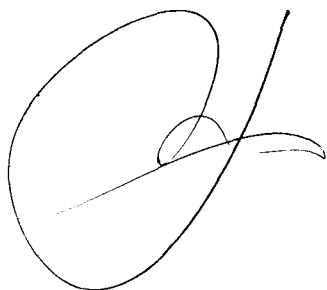
Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан

\_\_\_\_\_ 2022 года

№ \_\_\_\_\_

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal stroke and a vertical stroke extending upwards.

**Пояснительная записка**  
**к проекту закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью**  
**4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель**  
**сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия»**

Предметом законодательного регулирования проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия» (далее – проект закона) являются правоотношения в сфере оборота земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Хакасия.

Целью проекта закона является упрощение порядка реализации Республикой Хакасия преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и сокращение сроков принятия решения – 30 дней.

Республика Хакасия обладает преимущественным правом на покупку земельного участка, если кадастровая стоимость земельного участка выше среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу).

Если кадастровая стоимость меньше либо равна среднему районному уровню кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения по указанным муниципальным образованиям, то первоочередное право на покупку таких земельных участков имеют муниципальные образования.

Заявления от граждан о намерении продать земельный участок поступают в Правительство Республики Хакасия.

Статья 6 Закона Республики Хакасия от 10.11.2003 № 71 «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия» (далее – Закон) предусматривает, что проект решения Правительства Республики Хакасия о приобретении в государственную собственность Республики Хакасия, а также проект решения Правительства Республики Хакасия об отказе от приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения по цене, указанной в извещении, готовит орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Республики Хакасия. Срок для принятия решения – 30 дней.

До принятия решения о согласии либо отказе на приобретение земельного участка в государственную собственность Республики Хакасия требуется согласование заинтересованными государственными органами, ведомствами проекта соответствующего документа, получение уполномоченным Правительством республики органом исполнительной власти дополнительной информации и сведений, необходимых для подготовки обоснованного решения.

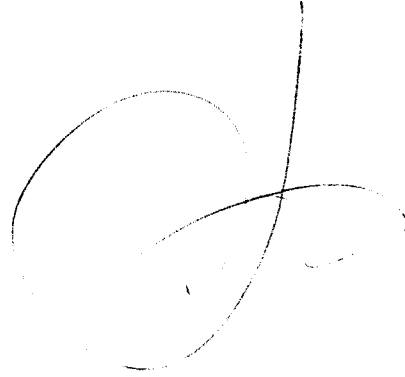
При этом порядок рассмотрения поступающих от граждан извещений, действий уполномоченного органа исполнительной власти республики при подготовке соответствующего решения Правительства Республики Хакасия законодательно не регламентирован.

В связи с этим проектом закона предлагается внести изменение в статью 4 Закона, дополнив ее частью 2<sup>1</sup>, которой делегировать Правительству Республики Хакасия полномочие по установлению порядка реализации Республикой Хакасия

преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения.

Проект закона Республики Хакасия не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем не требует проведения оценки регулирующего воздействия.

Министр имущественных и земельных  
отношений Республики Хакасия

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned between the text of the minister and the name of the minister.

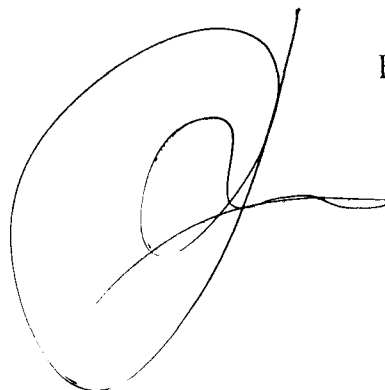
Е.Б. Тарасов

Информация о состоянии законодательства  
в данной сфере правового регулирования

Правоотношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия», регулируются следующими нормативными правовыми актами:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Земельным кодексом Российской Федерации;
- 3) Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- 4) Конституцией Республики Хакасия;
- 5) Законом Республики Хакасия от 10.11.2003 № 71 «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия».

Министр имущественных и земельных  
отношений Республики Хакасия

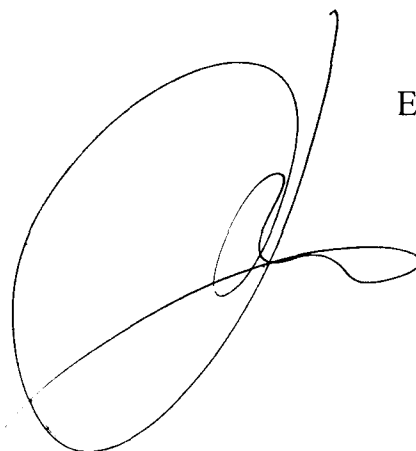


Е.Б. Тарасов

**Перечень  
законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению  
в связи с принятием закона Республики Хакасия «О внесении изменения в  
статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель  
сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия»**

Принятие закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия» не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

Министр имущественных и земельных  
отношений Республики Хакасия



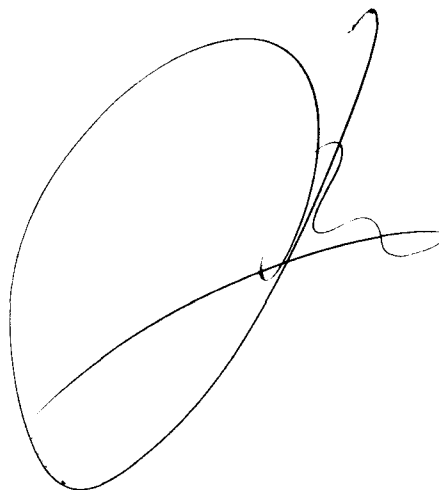
Е.Б. Тарасов



**Перечень  
предложений о разработке нормативных правовых актов,  
принятие которых необходимо для реализации закона Республики Хакасия «О  
внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях  
оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия»**

Для реализации закона Республики Хакасия О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия» потребуется принятие постановления Правительства Республики Хакасия «О порядке реализации Республикой Хакасия преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения».

Министр имущественных и земельных  
отношений Республики Хакасия

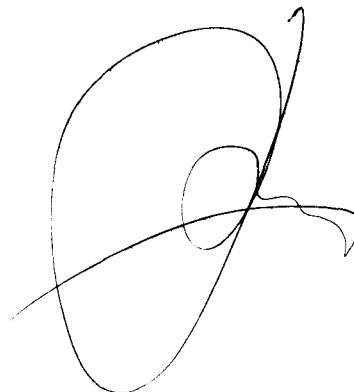


Е.Б. Тарасов

**Финансово-экономическое обоснование  
проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4  
Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель  
сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия»**

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Хакасия «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Республике Хакасия» не потребует дополнительных затрат из республиканского бюджета Республики Хакасия.

Министр имущественных и земельных  
отношений Республики Хакасия



Е.Б. Тарасов