



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ**

просп. Ленина, 67, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655019  
телефон (8-390-2)22-33-21; факс 22-50-91

E-mail: gov@r-19.ru

22.10.2024. № ВР-3453

На № \_\_\_\_\_

Председателю  
Верховного Совета  
Республики Хакасия

Соколу С.М.

О поправке к проекту  
закона Республики Хакасия  
№ 15-37/77-8

Уважаемый Сергей Михайлович!

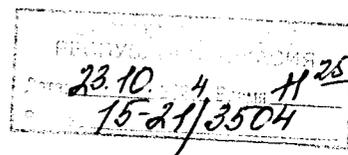
В соответствии со статьей 86 Конституции Республики Хакасия направляю для рассмотрения Верховным Советом Республики Хакасия поправку к проекту закона Республики Хакасия № 15-37/77-8 «О внесении изменений в статью 4<sup>1</sup> Закона Республики Хакасия «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия» согласно приложению.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

*С уважением,*

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

В. Коновалов



## ПОПРАВКА

к проекту закона Республики Хакасия № 15-37/77-8

«О внесении изменений в статью 4<sup>1</sup> Закона Республики Хакасия «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия»»

<b>Абзац, пункт, часть, статья законопроекта</b>	<b>Автор поправки</b>	<b>Текст законопроекта</b>	<b>Содержание поправки</b>	<b>Текст законопроекта с поправкой</b>	<b>Решение комитета ВС РХ</b>	<b>Решение Правительства РХ</b>	<b>Решение ВС РХ</b>
2	1	4	5	6	7	8	9
Текст проекта закона	Глава Республики Хакасия – Председатель Правительства Республики Хакасия		Текст проекта закона изложить в новой редакции согласно приложению	Согласно приложению к поправке	Принять	Принять	

Приложение к поправке  
к проекту закона Республики  
Хакасия № 15-37/77-8  
«О внесении изменений в Закон  
Республики Хакасия «Об  
организации проведения  
капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных  
домах в Республике Хакасия»

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В РЕСПУБЛИКЕ ХАКАСИЯ»**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия \_\_\_\_\_ 2024 года

**Статья 1**

Внести в Закон Республики Хакасия от 28 июня 2013 года № 55-ЗРХ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия» («Вестник Хакасии», 2013, № 46; 2014, № 13, № 85, № 91; 2016, № 38; 2017, № 39; 2018, № 8, № 39; 2019, № 34; 2020, № 21; 2021, № 56, № 96; 2022, № 94; 2023, № 100) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 3 дополнить пунктами 14<sup>13</sup> и 14<sup>14</sup> следующего содержания:

«14<sup>13</sup>) установление порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации;

14<sup>14</sup>) установление порядка организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также порядок учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или

внесении в нее изменений»;

2) в статье 4<sup>1</sup>:

а) в части 1 слова «за исключением случая, установленного частью 2 настоящей статьи» заменить словами «за исключением случаев, установленных частями 2 и 3<sup>1</sup> настоящей статьи»;

б) в части 2 слова «при ее актуализации» заменить словами «при внесении в нее изменений»;

в) дополнить частью 3<sup>1</sup> следующего содержания:

«3<sup>1</sup>. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении трех лет с даты внесения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах указанных в настоящей части изменений.»;

3) в части 1 статьи 5 слова «с приложением копии» заменить словами «, в котором должны быть отражены сведения о направлении в орган государственного жилищного надзора Республики Хакасия в порядке, установленном частями 1 и 1<sup>1</sup> статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, подлинника», слова «и справки» заменить словами «, и справку».

## **Статья 2**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Действие положений части 3<sup>1</sup> статьи 4<sup>1</sup> Закона Республики Хакасия от 28 июня 2013 года № 55-ЗРХ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия» (в редакции настоящего Закона) распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Закона.

3. Сумма взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включая пени, уплаченные собственниками помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт), излишне начисленная на день вступления в силу настоящего Закона собственникам помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, и уплаченная указанными собственниками помещений, автоматически засчитывается в счет исполнения ими обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на будущий период.

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

**В.О. Коновалов**

г. Абакан

\_\_\_\_\_ 2024 года

№ \_\_\_\_\_