



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

просп. Ленина, 67, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655019  
телефон (8-390-2)22-33-21; факс 22-50-91

E-mail: gov@r-19.ru

05.11.2024 № 37-3616

На № \_\_\_\_\_

Председателю  
Верховного Совета  
Республики Хакасия

Соколу С.М.

О проекте закона Республики Хакасия

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьёй 86 Конституции Республики Хакасия в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах» (далее – проект закона).

На основании статьи 10 Регламента Верховного Совета Республики Хакасия прошу рассмотреть указанный проект закона в первоочередном порядке на ближайшей сессии Верховного Совета Республики Хакасия 27 ноября 2024 года.

Официальным представителем Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия при рассмотрении указанного проекта закона в Верховном Совете Республики Хакасия выступит Игорь Афанасьевич Тугужек, министр финансов Республики Хакасия.

Приложение:

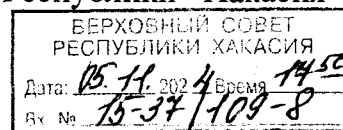
1. Текст проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах» на 3 л. в 1 экз.

2. Пояснительная записка к проекту закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах» на 4 л. в 1 экз.

3. Информация о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л. в 1 экз.

4. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению или изменению в связи с принятием закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах», на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень предложений о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации закона Республики Хакасия



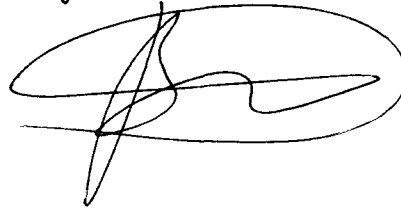
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах», на 1 л. в 1 экз.

6. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах» на 1 л. в 1 экз.

7. Копии текста проекта закона и материалов к нему на магнитном носителе.

С уважением,

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия



В. Коновалов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

Вносится  
Главой Республики Хакасия –  
Председателем Правительства  
Республики Хакасия

Проект № 15-37/109-8

**ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ  
АКТЫ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ О НАЛОГАХ**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия \_\_\_\_\_ 2024 года

**Статья 1**

Внести в Закон Республики Хакасия от 27 ноября 2003 года № 73 «О налоге на имущество организаций» («Вестник Хакасии», 2003, № 70; 2005, № 35, № 49; 2007, № 26, № 67; 2008, № 69; 2009, № 86; 2010, № 33, № 87, № 89; 2011, № 86, № 110; 2012, № 42, № 107; 2013, № 25, № 87; 2014, № 23, № 72; 2015, № 21, № 58, № 86; 2016, № 20, № 70; 2017, № 48, № 71, № 76; 2018, № 14, № 47; 2019, № 59, № 79; 2021, № 89, № 104; 2022, № 88; 2024, № 42, № 60) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

**«Статья 2. Налоговые ставки**

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не установлено настоящей статьей.

2. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в статье 1<sup>1</sup> настоящего Закона, устанавливается в размере 2,0 процента, за исключением объектов, указанных в частях 3 и 4 настоящей статьи.

3. В отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, налоговая ставка устанавливается в размере 0,3 процента.

4. В отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость и кадастровая

стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, налоговая ставка устанавливается в размере 2,5 процента.»;

2) дополнить статьей 3<sup>8</sup> следующего содержания:

**«Статья 3<sup>8</sup>. Льготы, предоставляемые в сфере промышленности**

1. Освобождаются от налогообложения:

1) налогоплательщики – управляющие компании индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков, включенные в реестр индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков на территории Республики Хакасия, соответствующих дополнительным требованиям к индустриальным (промышленным) паркам, управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков, промышленным технопаркам и управляющим компаниям промышленных технопарков (далее – реестр), – в отношении имущества, расположенного в границах территории индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, используемого в целях осуществления деятельности индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, в течение пяти налоговых периодов с момента внесения сведений в реестр;

2) налогоплательщики – субъекты деятельности в сфере промышленности, использующие объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, и включенные в реестр резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, – в отношении их имущества, расположенного в границах территории индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, используемого в целях осуществления деятельности индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, в течение пяти налоговых периодов с момента включения в реестр резидентов индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка.

2. Основанием применения налоговой льготы, установленной настоящей статьей, налогоплательщиками, указанными в пункте 2 части 1 настоящей статьи, является представление по итогам налогового периода в налоговый орган выписки из реестра резидентов индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, заверенной управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка.

3. Применение налоговых льгот, установленных частью 1 настоящей статьи, прекращается с налогового периода, в котором налогоплательщик исключен из соответствующего реестра.».

**Статья 2**

Внести в часть 2 статьи 2 Закона Республики Хакасия от 16 ноября 2009 года № 123-ЗРХ «О налоговой ставке при применении упрощенной

системы налогообложения» («Вестник Хакасии», 2009, № 86; 2010, № 87; 2011, № 110; 2012, № 42; 2013, № 32, № 63; 2015, № 58, № 86; 2016, № 70; 2017, № 48; 2019, № 70; 2020, № 48, № 81; 2021, № 28; 2022, № 34, № 56; 2023, № 19) изменение, заменив цифры «2025» цифрами «2027».

### Статья 3

Внести в Закон Республики Хакасия от 05 октября 2012 года № 90-ЗРХ «О патентной системе налогообложения и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов Республики Хакасия о налогах» («Вестник Хакасии», 2012, № 89; 2014, № 72; 2015, № 58, № 86; 2016, № 70; 2017, № 13; 2019, № 79; 2020, № 27, № 48, № 81; 2021, № 25, № 104; 2022, № 34, № 56; 2023, № 19, № 85) следующие изменения:

1) статью 2 дополнить частью 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Установленные частью 1 настоящей статьи размеры потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода подлежат индексации на коэффициент-дефлятор, установленный на соответствующий календарный год.»;

2) в части 2 статьи 4 цифры «2025» заменить цифрами «2027».

### Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан

\_\_\_\_\_ 2024 года

№ \_\_\_\_\_



Пояснительная записка  
к проекту закона Республики Хакасия  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Республики Хакасия о налогах»

Предметом законодательного регулирования представленного проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах» (далее – проект закона) являются правоотношения, основанные на положениях Налогового кодекса Российской Федерации, связанные с полномочиями субъектов Российской Федерации в части установления налоговых ставок по налогу на имущество организаций в отношении объектов, налогообложение которых осуществляется исходя из кадастровой стоимости, по установлению налоговых ставок и льгот по региональным налогам, по установлению по упрощенной и патентной системам налогообложения налоговой ставки в размере 0 процентов для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, осуществляющих определенные виды предпринимательской деятельности, льгот управляющим компаниям и субъектам деятельности в сфере промышленности, использующие объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, а также правом предусматривать ежегодную индексацию размеров потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода по всем или отдельным видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения, на установленный коэффициент-дефлятор.

Целью проекта закона является внесение изменений в налоговое законодательство Республики Хакасия.

Настоящий проект закона разработан в рамках реализации полномочий субъекта Российской Федерации, установленных НК РФ, принятых в соответствии с Посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 29 февраля 2024 года о комплексном изменении параметров налоговой системы в части налогообложения корпоративных и личных доходов на базе принципа справедливости. Кроме того, разработка проекта закона является частью выполнения условий Протокола совещания, состоявшегося 26 августа 2024 года у Министра финансов Российской Федерации А.Г. Силуанова, согласно которому предоставление дополнительной финансовой помощи бюджету Республики Хакасия из федерального бюджета зависит от разработки и принятия новой программы оздоровления государственных финансов Республики Хакасия на среднесрочный период, включающей мероприятия по наращиванию доходного потенциала региона.

В этой связи статьей 1 проекта закона предусматривается внесение изменения в Закон Республики Хакасия от 27.11.2003 № 73 «О налоге на имущество организаций» в целях приведения налоговых ставок по объектам недвижимого имущества, облагаемых по кадастровой стоимости, в соответствие со статьей 380 НК РФ.

В частности, предлагается ввести для недвижимости с кадастровой стоимостью более 300 миллионов рублей повышенную налоговую ставку в размере 2,5% вместо текущей максимальной ставки 2%.

По данным Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия в Перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, находятся два объекта недвижимости, которые попадают под изменения налоговой ставки (Приказ Минимущества РХ от 28.11.2023 № 020-89-п). Исходя из размера их кадастровой стоимости, введение ставки увеличит поступление налога в 2025 году на 3,1 млн рублей, с 2026 года на 4,1 млн рублей.

В отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость (кроме объектов, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн рублей), НК РФ предусмотрена максимальная ставка налога на имущество организаций в размере 0,3%. Субъект Российской Федерации вправе установить отдельную налоговую ставку в отношении данного имущества в размере не более 0,3%. Как показал анализ законодательства по налогу на имущество организаций, в регионах Сибирского Федерального округа максимально возможную ставку в отношении имущества принадлежащего личному фонду на праве собственности в размере 0,3% установили в Кемеровской области, Республике Алтай и Красноярском крае. В остальных регионах округа по умолчанию действует норма НК РФ.

Проектом закона предлагается ввести и на территории Республики Хакасия ставку налога на имущество организаций в размере 0,3% в отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость (кроме объектов, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн рублей). При этом необходимо отметить, что на данный момент по информации налоговых органов таких объектов на территории республики не зарегистрировано.

Кроме того, в республике согласно нормам Федерального закона от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» и Закона Республики Хакасия от 10.04.2017 № 11-ЗРХ предусмотрено предоставление мер государственной поддержки управляющим компаниям и резидентам индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков в случае соответствия их требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и дополнительным требованиям, установленным Правительством Республики Хакасия.

В этой связи в целях стимулирования развития на территории Республики Хакасия индустриальных (промышленных) парков, промышленных технопарков проектом закона предлагается освободить от уплаты налога на имущество организаций на 5 лет управляющие компании и субъектов деятельности в сфере промышленности, использующие объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка в отношении имущества, расположенного в парках и используемого в целях осуществления их деятельности.

Аналогичные льготы приняты более чем в 50 субъектах Российской Федерации. На сегодняшний день на территории региона имеется один аккредитованный Минпромторгом России индустриальный парк «Ташеба», который находится на стадии строительства.

Эти меры поддержки не повлекут дополнительного снижения доходов консолидированного бюджета республики в 2025 году по сравнению с 2024 годом, так как льготы будут распространяться на имущество, созданное в рамках деятельности в границах территории индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка. После истечения льготного периода (с 2030 года) дополнительные поступления в республиканский бюджет оцениваются в сумме 25 млн рублей ежегодно.

Статьей 2 проекта закона для обеспечения действия комплекса мер, направленных на поддержку деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, предусматривается обеспечить до 2027 года сохранение действующих льготных условий налогообложения по специальным налоговым режимам для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей.

В настоящее время действие норм Законов Республики Хакасия, которыми для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, осуществляющих определенные виды деятельности, устанавливаются налоговые ставки в размере 0 процентов, которыми они могут воспользоваться в течение двух налоговых периодов, прекращается с 01 января 2025 года.

По данным Управления Федеральной налоговой службы по Республике Хакасия в 2023 году количество впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, применяющих налоговую ставку в размере 0 процентов, составило: по упрощенной системе налогообложения – 25 человек, по патентной системе налогообложения – 5 человек.

В этой связи проектом закона предлагается внести соответствующие изменения в законодательство республики, продлив до 2026 года включительно по упрощенной и патентной системам налогообложения для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, осуществляющих определенные виды деятельности, право на применение нулевой налоговой ставки в течение двух налоговых периодов.

В результате действия налоговых преференций сэкономленные финансовые средства останутся в хозяйственном обороте у налогоплательщиков. Это будет способствовать улучшению условий ведения предпринимательской деятельности, сохранению занятости населения, обеспечению социальной стабильности.

Статьей 3 проекта закона на основании статьи 346.43 НК РФ предлагается внести изменения в Закон Республики Хакасия о патентной системе налогообложения, предусмотрев положения по индексации размера потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода на коэффициент-дефлятор. Коэффициент-дефлятор устанавливается Министерством экономического развития Российской Федерации на соответствующий календарный год. На 2024 год значение коэффициента-дефлятора установлено в размере 1,058. Реализация этого мероприятия увеличит поступление доходов в местные бюджеты, оцениваемое в сумме 8,4 млн рублей.

Принятие проекта закона направлено на наращивание доходного потенциала региона и обеспечит увеличение доходов консолидированного бюджета Республики Хакасия в сумме порядка 12,5 млн рублей ежегодно. Кроме того, будет способствовать улучшению условий ведения предпринимательской деятельности, сохранению занятости населения и обеспечению социальной стабильности.

Настоящий проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия в соответствии с подпунктом 1 пункта 1.5 Порядка оценки регулирующего



воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Хакасия, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, утвержденного постановлением Правительства Республики Хакасия от 02.12.2013 № 671.

Министр финансов Республики Хакасия



И.А. Тугужеков

**Информация  
о состоянии законодательства  
в данной сфере правового регулирования**

Правоотношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах», в настоящее время регулируются следующими нормативными правовыми актами:

1. Конституцией Российской Федерации;
2. Налоговым кодексом Российской Федерации;
3. Федеральным законом от 29.12.2014 № 477-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации»;
4. Конституцией Республики Хакасия;
5. Законом Республики Хакасия от 27.11.2003 № 73 «О налоге на имущество организаций»;
6. Законом Республики Хакасия от 05.10.2012 № 90-ЗРХ «О патентной системе налогообложения и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов Республики Хакасия о налогах»;
7. Законом Республики Хакасия от 16.11.2009 № 123-ЗРХ «О налоговой ставке при применении упрощенной системы налогообложения».

Министр финансов Республики Хакасия



И.А. Тугужеков

**Перечень  
законов и иных нормативных правовых актов  
Республики Хакасия, подлежащих признанию утратившими силу,  
приостановлению или изменению в связи с принятием закона  
Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные  
акты Республики Хакасия о налогах»**

Принятие закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения законов и иных нормативных актов Республики Хакасия.

Министр финансов Республики Хакасия



И.А. Тугужеков

**Перечень  
предложений о разработке нормативных правовых актов,  
принятие которых необходимо для реализации закона  
Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные  
законодательные акты Республики Хакасия о налогах»**

Для реализации закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах» разработка и принятие иных нормативных правовых актов Республики Хакасия не потребуется.

Министр финансов Республики Хакасия



И.А. Тугужеков

**Финансово-экономическое обоснование  
к проекту закона Республики Хакасия  
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Республики Хакасия о налогах»**

Принятие проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Хакасия о налогах» в части установления налоговых ставок на дорогостоящее имущество, кадастровая стоимость которого превышает 300 млн, а также ежегодной индексации размеров потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода по видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения, а также пролонгации льготных условий налогообложения по специальным налоговым режимам для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей увеличит объем консолидированного бюджета Республики Хакасия оцениваемое в пределах 12,5 млн рублей ежегодно.

Изменения по налогу на имущество организаций в части установления налоговых ставок в соответствии с федеральным законодательством увеличит поступление доходов республиканского бюджета в 2025 году на 3,1 млн рублей, с 2026 года на 4,1 млн рублей.

Введение льготного периода по налогу на имущество организаций в отношении управляющих компаний и субъектов деятельности в сфере промышленности, использующие объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка не повлечет выпадающих доходов консолидированного бюджета Республики Хакасия по сравнению с 2024 годом в связи с тем, что налоговые послабления будут распространяться только на вновь созданные объекты налогообложения.

Изменение в части индексации размеров потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода не повлияет на доходы республиканского бюджета, но повлечет увеличение собственных доходов местных бюджетов, оцениваемое в сумме 8,4 млн рублей.

Изменения в части сохранения «нулевой ставки» не повлечет выпадающих доходов республиканского и местных бюджетов Республики Хакасия в связи с тем, что налоговыми послаблениями смогут воспользоваться только впервые зарегистрированные индивидуальные предприниматели.

Министр финансов Республики Хакасия



И.А. Тугужеков