

Городской округ город Саяногорск Республики Хакасия**Краткая характеристика**

Городской округ город Саяногорск Республики Хакасия (Муниципальное образование город Саяногорск) административно и территориально входит в состав Республики Хакасия и наделено статусом городского округа в границах четырех населенных пунктов и земель, прилегающих к ним, что утверждено законом Республики Хакасия от 07.10.2004 № 64 и Генеральным планом МО г.Саяногорск, в составе: город Саяногорск, рабочий поселок Майна, рабочий поселок Черемушки, деревня Богословка.

Дата образования города Саяногорска - 6 ноября 1975 года.

В настоящее время численность населения МО г.Саяногорск на 01 января 2025 года составляет 55 466 чел., плотность населения - 4,72 чел./га.

Современное муниципальное образование город Саяногорск является экономическим, политическим и культурным центром для близлежащих поселений и районов, обладает высоким уровнем промышленного производства, многоуровневой системой торговли и услуг, обеспечен социальной, коммунальной и транспортной инфраструктурой.

«Стратегия социально-экономического развития муниципального образования г.Саяногорск до 2030 года» утверждена решением Совета депутатов МО г.Саяногорск от 19.02.2019 №127.

По основным макроэкономическим показателям сохраняется стабильное социально-экономическое положение МО г.Саяногорск, характеризуется стабильной положительной динамикой показателей промышленного производства и показателей уровня жизни населения, по другим показателям наблюдалась, как положительная тенденция, так и отрицательная, в связи с общей экономической обстановкой в стране и мире.

МО г.Саяногорск в 2024 году сохранил лидирующие позиции (1-2 места) в рейтинге среди городов и районов Республики Хакасия, как и ранее на протяжении многих лет. По итогам за 2024 год в рейтинге среди муниципалитетов Республики Хакасия занял 1 место.

Основные социально-экономические показатели МО г.Саяногорск за 2024 год в сравнении с предыдущими годами представлены на слайде.

Параметры местного бюджета МО г.Саяногорск за 2024 год:

- рост доходов +11,6% к 2023 году, в т.ч. собственных доходов +18,1%;
- рост расходов +14,1%, в т.ч. собственных расходов +19,7%;
- за 2024 год дефицит бюджета -34,9 млн.руб. (в 2023 году был профицит +6,6 млн.руб.).

Развитие промышленного сектора экономики

Промышленное производство МО г.Саяногорск образуют около 100 хозяйствующих субъектов, из них наиболее крупные предприятия промышленности: АО «РУСАЛ Саяногорский алюминиевый завод», АО «РУСАЛ Саянал», Филиал ООО «Инжиниринг строительство обслуживание» в г.Саяногорск, ООО «СменаПлюс», Филиал ПАО «РусГидро» – «Саяно-Шушенская ГЭС имени П.С.Непорожнего», АО «Гидроремонт-ВКК», ООО «Саянмолоко», АО «Отделение временной эксплуатации», Обособленное подразделение АО «Байкалэнерго», ООО «Саяногорские коммунальные системы», ООО «Хакаские коммунальные системы», ООО «Конвейерные технологии».

Следует отметить, что в условиях напряженной экономической ситуации, которую усугубляют введенные санкции, включающие в себя масштабные ограничения финансовой системы России, деятельности ряда российских компаний и отдельных отраслей экономики, на сегодняшний день городские предприятия работают в условиях меняющейся реальности, где наблюдается как положительная, так и отрицательная динамика.

Объем отгруженных товаров, выполненных работ, услуг организаций промышленного производства МО г.Саяногорск (по крупным и средним организациям) за 2024 году составил 192 824,7 млн.руб., в сравнении с прошлым годом рост на 16 465,7 млн.руб. (на 9,3%). Сохраняется преобладание доли объема промышленного производства предприятий МО г.Саяногорск **в общем объеме Республики Хакасия, за 2024 год доля составляет 52,1%.**

МО г.Саяногорск является одним из шести монопрофильных населенных пунктов Республики Хакасия. МО г.Саяногорск и с 2014 года признан моногородом. Моногород Саяногорск в зависимости от социально-экономического положения с 2018 года отнесен к категории 2 «Монопрофильные муниципальные образования РФ (моногорода), в которых имеются риски ухудшения социально-экономического положения» (по причине влияния введенных внешних санкций на деятельность градообразующего предприятия).

Слайд 6

Малое и среднее предпринимательство

Число субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - СМСП) на территории МО г.Саяногорск в 2024 году (на 01.01.2025) расчетно составляет 1785, из них малых предприятий - 26, средних предприятий - 0, микропредприятий - 331, индивидуальных предпринимателей - 1 428.

В структуре СМСП наибольшую долю занимают торговля и ремонт автотранспорта (43% доля от общего числа СМСП), транспортировка (10%), предприятия обрабатывающих производств (8%), строительство (7%), операции с недвижимостью (5%), сельское хозяйство (2%).

Доля работающих в малом и среднем бизнесе МО г.Саяногорск (с учетом работающих у ИП и самозанятых) от общего числа занятых в экономике МО г.Саяногорск в 2024 году составила 32,5% (численность работающих в МСП – 8151 чел. (увеличение на +8,8%, за счет увеличения числа самозанятых).

Слайд 7

Развитие потребительского рынка

На территории МО г.Саяногорск на конец 2024 года осуществляют деятельность 879 объектов потребительского рынка:

- объектов торговли: 400 розничной торговли (из них супермаркеты - 19, специализированные продовольственные магазины - 8, специализированные непродовольственные магазины - 59, прочие магазины - 314, общей площадью торговых залов – 59 699 кв.м), нестационарных объектов – 374 (из них павильонов - 328, палаток и киосков - 46), аптек и аптечных магазинов, киосков, пунктов – 37, рынок – 1,

- объекты общественного питания: столовые учебных заведений и промышленных предприятий – 19, общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе и бары – 48 (площадь зала обслуживания посетителей – 6 647,88 кв.м).

Оборот розничной торговли по полному кругу предприятий МО г.Саяногорск (с учетом субъектов малого предпринимательства) в 2024 году – 8 994,5 млн.руб. (рост на +22,0% г/г).

Объем платных услуг населению в 2024 году – 2 666,9 млн.руб. (рост на +6,8% г/г).

Оборот общественного питания в 2024 году – 1 330,4 млн.руб. (снижение на -12,3% г/г).

Динамика инвестиций

Инвестиционная составляющая в экономике МО г.Саяногорск характеризуется разнонаправленными тенденциями, в числе которых:

- лидирующие позиции МО г.Саяногорск в рейтинге городских округов Республики Хакасия (в 2024 году – 2 место в РХ), крупными и средними предприятиями МО г.Саяногорск в 2024 году освоено инвестиций – 9 313,2 млн.руб. (рост на +22,6% к прошлому году);
- динамика объемов инвестиций МО г.Саяногорск в последние годы разно дифференцирована, т.к. напрямую зависит от инвестиционной активности предприятий и организаций, реализующих инвестиционные программы за счет собственных и привлеченных средств.

В Стратегии МО г.Саяногорск приложением №5 утвержден «Перечень инвестиционных проектов и инвестиционных предложений МО г.Саяногорск с 2018 по 2030 годы», в него включены - 52 проекта на сумму 61,7 млрд.руб., из них:

- завершены до 2024 года - 19 проектов (в сумме 34,5 млрд.руб.),
- реализовывались в 2024 году – 17 проектов (в сумме 2,8 млрд.руб.),
- планируются в 2025-2030 годы – 16 проектов (в сумме 24,4 млрд.руб.).

Планируется реализовать в 2025-2030 гг.:

- 2 инвестпредложения по жилой застройке (застройка Северного микрорайона, ИЖС северной части),
- 9 проектов по объектам коммунальной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. 4 постоянных);
- 4 проектов по объектам социальной сферы,
- 5 инвестиционных проектов бизнеса.

Слайд 9

Развитие строительного комплекса

Жилищный потенциал МО г.Саяногорск

В 2024 году на территории МО г.Саяногорск населением за счет собственных средств было введено в действие 10 466 кв.м. общей площади жилых домов (индивидуальное жилищное строительство) (в сравнении с прошлым годом уменьшение на 15%). Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя за 2024 год – 30,0 кв.м. (увеличение на 1,0%), что выше среднего по Республике Хакасия.

В 2024 году (спустя 5 лет после последнего выстроенного МКД в рп.Майна) начато строительство жилого дома в Енисейском мкр. и строительство 2 МКД в жилом «квартале РУСАЛ» в Центральном мкр.

Перспективные планы по комплексной застройке нового Северного микрорайона.

Также в перспективе застройка жилого массива, расположенного в Северной части города Саяногорска, в котором предполагается формирование около 294 земельных участков для индивидуальной жилой застройки.

Данные территории в настоящее время не обеспечены необходимой инженерно-транспортной инфраструктурой.

Слайд 10

Устойчивое функционирование транспортного комплекса и повышение надежности функционирования ЖКХ

В МО г.Саяногорск **общая площадь жилья** составляет 1619,3 тыс.кв.м. Уровень и качество жизни населения во многом определяют жилищные условия. Произошло интенсивное старение жилого фонда. Увеличились площади полностью изношенных фондов, площади имеющегося ветхого и аварийного жилья.

В настоящее время в МО г.Саяногорск многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, требующие расселения граждан отсутствуют. При этом,

имеются многоквартирные дома, расположенные по адресам: г.Саяногорск, Заводской микрорайон, дом 7, г.Саяногорск, Интернациональный микрорайон, дом 9, признанные подлежащими ремонтно-восстановительным работам. Общее количество квартир в указанных домах – 251.

В 2024 году **отремонтировано дорог** с твердым покрытием 4,253 км в рамках Соглашения с Республикой Хакасия на сумму 52,1 млн.руб., в том числе РХ – 50,0 млн.руб. (была на начало 2025 года просроченная кредиторская задолженность из бюджета РХ – 35,9 млн.руб.). На 2025 год на ремонт дорог из бюджета РХ финансирование не выделено.

Проблема: *Та же основная причина невозможности привлечения финансирования: увеличение предельного уровня софинансирования из местного бюджета с 2025 года с 4% до 50% (постановление Правительства РХ от 23.10.2024 № 620). Например: выделить софинансирование из местного бюджета 50% в сумме 24,0 млн.руб. на реконструкцию (ремонт) автомобильных дорог не представляется возможным (вместо планируемой 4% - 2 млн.руб.). Потребность на ремонт дорог ежегодно более 100,0 млн.руб. (для нормативного содержания).*

Очень важно, что уже понесены расходы на разработку проектной документации, смет и прохождение экспертиз. Один из наиболее важных проектов – это **реконструкция автомобильной дороги урочища Ай-Дай (Саяногорск-Калы до СП «Металлург»)** общей стоимостью - 267,0 млн.руб. В октябре 2023 года разработана ПСД на сумму 4,8 млн.руб., в т.ч. из бюджета РХ – 4,5 млн.руб., местного бюджета МО г.Саяногорск – 0,3 млн.руб. (Соглашение с Минтранс РХ от 09.02.2023 №24-23). Проектировщик ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТ".

Один из наиболее важных проектов – это проект «Реконструкция Комплекса очистных сооружений рп.Черемушки», общая сумма на 2025-2026 годы составляет 673,8 млн.руб., в том числе из федерального бюджета – 575,3 млн.руб., регионального бюджета – 5,8 млн.руб. Уже было получено подтверждение на софинансирование за счет внебюджетных средств поддержка предоставлена от компании ПАО «РусГидро», гарантийное письмо № 5813.КС от 09.08.2024 о выделении внебюджетных средств в 2025 году в сумме 73,9 млн.руб. Выполнены исследования, изыскания, разработана ПСД, получено положительное заключение государственной экспертизы №19-1-1-3-005572-2023 от 08.02.2023. Срочность обусловлена важностью проекта и окончанием срока экспертизы. Реализация данного проекта возможна в рамках нового национального проекта «Инфраструктура для жизни» или «Экологическое благополучие» (Запуск модернизированных очистных сооружений).

Слайд 11

Повышение надежности функционирования ЖКХ

Участие в национальных проектах в сфере ЖКХ в 2024 году:

Национальный проект «Жилье и городская среда», региональный проект «Формирование комфортной среды», муниципальная программа - реализованы мероприятия по благоустройству 5-ти общественных и 2-х дворовых территорий МО г.Саяногорск. Бюджетные и денежные обязательства в 2024 году выполнены в полном объеме в сумме 15,0 млн.руб., в т.ч. за счет федерального и республиканского бюджетов - 13,8 млн.руб.;

Национальный проект «Безопасные качественные дороги», региональный проект «Безопасность дорожного движения», муниципальная программа - произведено обустройство автомобильных дорог недостающими элементами средств организации дорожного движения и обустройство пешеходных переходов. Бюджетные и денежные обязательства приняты и исполнены в размере 7,3 млн.руб., в т.ч. за счет средств республиканского бюджета – 7,0 млн.руб.

Крупный проект благоустройства территории путем участия во Всероссийском конкурсе

На протяжении нескольких лет МО г.Саяногорск участвует во «Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях». В 2022-2023 году реализован проект «Обустройство трех площадей в г.Саяногорске».

В 2024 году победа МО г.Саяногорск в федеральном отборе среди представленных проектов на IX Всероссийский конкурс позволит реализовать в 2025 году проект «Городской бульвар «На семи ветрах» город Саяногорск», общей стоимостью – 92,1 млн.руб.

ФОТО – Спорт

За последние 10 лет выстроен и введен новый социальный объект - Центр Спортивных Единоборств «Сокол».

Участие в государственных программах Республики Хакасия

МО г.Саяногорск принимает участие в 14 из 30 государственных программ Республики Хакасия (в других программах по условиям выделения субсидий муниципалитет не может участвовать, например: региональная политика, управление госфинансами, здравоохранение, социальная поддержка, сельское и лесное хозяйство, профессиональное образование, научная деятельность).

В 2024 году 11 мероприятий государственных программ Республики Хакасия включены в муниципальные программы МО г.Саяногорск их финансирование освоено на 214,4 млн.руб., в том числе долевое финансирование местного бюджета – 8,8 млн.руб., что соответствует предельному уровню софинансирования из республиканского бюджета.

В рамках благотворительности в 2024 году освоены – 48,3 млн.руб. на:

- Освещение и ремонт въездного знака г.Саяногорска (стелы)
- Реконструкция фонтана в Центральном мкр.
- Ремонт зданий образовательных организаций
- Разработка новой редакции Генерального плана МО г.Саяногорск
- На ремонт и материально-техническое оснащение ДК "Энергетик", Музыкальной школы, школ посёлков Черемушки и Майна.
- Уличное освещение, инициативное бюджетирование.

В 2024 году МО г.Саяногорск путем реализации мероприятий муниципальных программ приняло участие в реализации 5-ти региональных проектов, входящих в состав 3-х национальных проектов. Общая сумма ассигнований, предусмотренных в бюджете на их реализацию – 71,5 млн.руб., исполнено - 70,3 млн.руб., с привлечением межбюджетных трансфертов на их реализацию в общей сумме 68,4 млн.руб.

Гармонизация городского пространства

В завершение хотелось бы отметить о положительной оценке дальнейшего развития МО г.Саяногорск по результатам исследования, выполненного КБ «Стрелка» (г.Москва).

В 2024 году благодаря компании «РУСАЛ» разработан «Городской план действий МО г.Саяногорск», в котором определены проекты и мероприятия, способствующие привлечению и удержанию населения, а также замедлению темпов сокращения численности, определены основные проблемы, проведена диагностика состояния инфраструктуры и общественных пространств, составлен список ключевых мероприятий для улучшения качества жизни населения на перспективу многих лет и с оценкой финансовых вложений для их реализации.

Данный план можно признать разработанным мастер-планом МО г.Саяногорск.

Благодарю за внимание

