



Российская Федерация
Республика Хакасия

Россия Федерациязы
Хакас Республика

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ»

Принят Верховным Советом Республики Хакасия 19 июня 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Хакасия от 08 мая 2017 года № 33-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2017, № 29; 2018, № 80; 2019, № 59, № 86; 2021, № 28, № 112; 2022, № 56; 2023, № 74; 2024, № 73, № 98) следующие изменения:

1) абзац первый части 1 статьи 2 после слова «однократно» дополнить словами «(за исключением положений пункта 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации)»;

2) статью 4 дополнить частями 3 и 4 следующего содержания:

«3. Гражданам, указанным в подпункте «д» пункта 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно в следующих размерах:

1) в границах городских населенных пунктов:

а) минимальный размер земельных участков – 800 кв. метров;

б) максимальный размер земельных участков – 1300 кв. метров;

2) в границах сельских населенных пунктов:

а) минимальный размер земельных участков – 2500 кв. метров;

б) максимальный размер земельных участков – 3000 кв. метров.

4. В случае отсутствия в распоряжении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов свободных и соответствующих размерам, установленным частью 1 настоящей статьи, земельных участков для предоставления гражданам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона (за исключением граждан, указанных в подпунктах «г» и «д» пункта 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона), с согласия таких граждан им могут быть предоставлены земельные участки, размеры которых меньше установленного в части 1 настоящей статьи минимального размера.»;

3) в приложении:

а) подпункт 4 пункта 2.12 изложить в следующей редакции:

«4) отказа от земельного участка, предложенного гражданину для приобретения в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Порядком, за исключением отказа от земельного участка, предложенного в соответствии с частью 4 статьи 4 настоящего Закона и абзацем третьим пункта 1.4 настоящего Порядка;»;

б) дополнить пунктом 2.23¹ следующего содержания:

«2.23¹. Орган учета, на территории которого отсутствует достаточное количество свободных и соответствующих размерам, установленным частью 1 статьи 4 настоящего Закона, земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам в соответствии с настоящим Законом, в течение трех месяцев со дня утверждения Перечня земельных участков формирует список земельных участков, размеры которых меньше установленного в части 1 статьи 4 настоящего Закона минимального размера (далее – Список земельных участков меньшего размера), для предоставления гражданам, указанным в части 1 статьи 2 настоящего Закона (за исключением граждан, указанных в подпунктах «г» и «д» пункта 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона).»;

в) в пункте 2.24:

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«В течение 14 дней со дня формирования Списка земельных участков меньшего размера орган учета направляет каждому состоящему на учете гражданину в каждой категории граждан, указанной в части 1 статьи 2 настоящего Закона (за исключением граждан, указанных в подпунктах «г» и «д» пункта 1 части 1 статьи 2 настоящего Закона), в порядке очередности предложение о приобретении только одного земельного участка по порядку из Списка земельных участков меньшего размера с указанием его местоположения, площади и кадастрового номера заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает его гражданину лично под подпись.»;

абзацы второй – шестой считать соответственно абзацами третьим – седьмым;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«В предложении о приобретении земельного участка, указанном в абзацах первом и втором настоящего пункта, должны быть указаны последствия непредставления гражданином в установленный пунктом 2.25 настоящего Порядка срок согласия на приобретение земельного участка.»;

абзацы пятый и шестой после слов «Списка земельных участков» дополнить словами «или Списка земельных участков меньшего размера»;

в абзаце седьмом слова «четвертом и пятом» заменить словами «пятом и шестом», слово «роспись» заменить словом «подпись»;

г) абзац первый пункта 2.25 изложить в следующей редакции:

«2.25. Гражданин в течение 30 дней со дня получения предложения о приобретении земельного участка, указанного в абзацах первом и втором пункта 2.24 настоящего Порядка, представляет в орган, направивший

предложение, письменное согласие на приобретение земельного участка. При этом граждане, стоящие на учете и указанные в подпункте «а» пункта 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, представляют такое согласие, подписанное обоими супругами.»;

д) абзац первый пункта 2.26 после слов «земельного участка» дополнить словами «из Списка земельных участков»;

е) дополнить пунктом 2.31¹ следующего содержания:

«2.31¹. При поступлении от граждан согласия на приобретение земельного участка из Списка земельных участков меньшего размера орган учета обязан не позднее 30 дней со дня получения указанного согласия провести проверку наличия оснований для снятия граждан с учета, установленных пунктом 2.12 настоящего Порядка, путем направления запросов в органы государственной власти, иные органы и организации и, в случае отсутствия таких оснований, принять решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, а в отношении граждан, указанных в пункте 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, – подготовить и подписать договор аренды земельного участка не менее чем в трех экземплярах.

Орган учета в течение семи дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно направляет его гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает гражданину лично под подпись.

Орган учета в пределах срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка в случае выявления оснований для снятия гражданина с учета, установленных пунктом 2.12 настоящего Порядка.

Орган учета в течение семи дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка (с указанием причины отказа) направляет его гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает гражданину лично под подпись.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

г. Абакан

01 июля

2025 года

№ 41-ЗРХ



В.О. Коновалов