

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ДЕПУТАТ
Верховного Совета Республики Хакасия
восьмого созыва
(2023 – 2028 гг.)

30 марта 2026 года

дата

Верховный Совет
Республики Хакасия

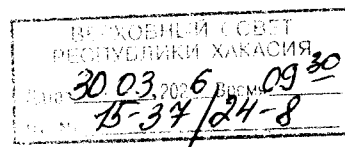
В соответствии со статьей 86 Конституции Республики Хакасия и статьей 16 Закона Республики Хакасия «О Верховном Совете Республики Хакасия» в порядке законодательной инициативы вношу на рассмотрение Верховного Совета Республики Хакасия проект закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

Приложение: на 7 л.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



Л.А. Кауфман



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

Вносится
депутатом Верховного Совета
Республики Хакасия
Л.А. Кауфман

Проект № 15-37/24-8

**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 6
ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ «О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ
ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ УЧЕТА ГРАЖДАН
В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА»**

Принят Верховным Советом Республики Хакасия _____ 2026 года

Статья 1

Внести в пункт 5 части 1 статьи 6 Закона Республики Хакасия от 11 декабря 2006 года № 68-ЗРХ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» («Вестник Хакасии», 2006, № 66; 2011, № 61, № 98; 2013, № 25; 2019, № 14; 2020, № 27, № 79; 2021, № 28; 2025, № 34) изменение, изложив его в следующей редакции:

«5) предоставления им в установленном порядке земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Хакасия;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

В.О. Коновалов

г. Абакан

_____ 2026 года

№ _____

Пояснительная записка
к проекту закона Республики Хакасия «О внесении изменения
в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами
местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

Предметом законодательного регулирования проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – проект закона) являются правоотношения в сфере учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в целях обеспечения реализации жилищных прав граждан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Целью внесения изменений в Закон Республики Хакасия от 11 декабря 2006 года № 68-ЗРХ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее – Закон Республики Хакасия № 68-ЗРХ) является необходимость уточнения оснований снятия граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Закон Республики Хакасия № 68-ЗРХ в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации определяет порядок ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Статьей 6 Закона Республики Хакасия № 68-ЗРХ установлены основания снятия граждан с учета в качестве нуждающихся в таких жилых помещениях.

Пунктом 5 части 1 статьи 6 Закона Республики Хакасия № 68-ЗРХ установлено, что граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в соответствии с частью 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Республики Хакасия.

Однако в соответствии с изменениями, внесенными в пункт 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае предоставления им в установленном порядке земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации.

Учитывая изложенное, в целях приведения пункта 5 части 1 статьи 6 Закона Республики Хакасия № 68-ЗРХ в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации проектом закона предлагается внести в указанный пункт соответствующее изменение, изложив его в новой редакции.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



Л.А. Кауфман

**Информация
о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования**

Отношения, охватываемые проектом закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», в настоящее время регулируются:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Жилищным кодексом Российской Федерации;
- 3) Конституцией Республики Хакасия;
- 4) Законом Республики Хакасия от 11 декабря 2006 года № 33-ЗРХ «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;
- 5) Законом Республики Хакасия от 11 декабря 2006 года № 68-ЗРХ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



Л.А. Кауфман

**Перечень
законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению
или изменению в связи с принятием Закона Республики Хакасия
«О внесении изменения в статью 6 Закона Республики Хакасия
«О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан
в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых
по договорам социального найма»**

Принятие Закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» не потребует признания утратившими силу, приостановления или изменения законов и иных нормативных правовых актов Республики Хакасия.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



Л.А. Кауфман

**Перечень
предложений о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации
Закона Республики Хакасия «О внесении изменения
в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами
местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»**

Для реализации Закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» не потребуется разработка и принятие нормативных правовых актов.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



Л.А. Кауфман

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Республики Хакасия «О внесении изменения
в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами
местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»**

Реализация Закона Республики Хакасия «О внесении изменения в статью 6 Закона Республики Хакасия «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» не повлечет дополнительных расходов, выпадающих доходов республиканского бюджета Республики Хакасия.

Депутат
Верховного Совета
Республики Хакасия



Л.А. Кауфман